

Liebe Wohnsinn-Interessenten



Aktueller Stand:

Alle 16 Wohnungen sind vermietet.

In der nächsten Zeit sind keine Wechsel zu erwarten.

Anforderungen an die Mieter

Von unseren 16 Wohnungen sind 13 Familien-Wohnungen (1x 6.5-Zi, 3x 5.5-Zi, 9x 4.5-Zi) subventioniert vom Kanton Zürich und der Gemeinde Horgen. Sie unterliegen strengen Vermietungsvorschriften. Drei Wohnungen (6.5-Zi, 3.5-Zi, 2-Zi) sind nicht subventioniert vom Kanton, d.h. für sie gelten nur die Bedingungen der Gemeinde Horgen und der Genossenschaft. (d.h. keine finanziellen Einschränkungen). Kontrollieren Sie bitte, ob sie die **kantonalen Bedingungen** für subventionierte Wohnungen erfüllen. (Beilage "Anforderungen an die Mieterinnen und Mieter von staatlich unterstützten Wohnungen"). Beachten Sie die Einkommens- und Vermögenslimiten. Die Genossenschaft Wohnsinn unterhält Wohnungen in zwei verschiedenen Kategorien. Sie stellt daher für die stärker subventionierten Wohnungen der Kategorie 1 noch zusätzlich die Bedingung, dass die minimale Personenzahl gleich der Zimmerzahl sein muss. Bei Wohnungskategorie 2 gilt minimal eine Person weniger als Zimmerzahl (z.B. 4.5 Zi-Wohnung = 3 Personen). Im Moment sind bei der Wohnungskategorie 2 keine Wechsel zu erwarten.

Bedingungen der Gemeinde Horgen

Schweizer BürgerInnen oder AusländerInnen mit der Niederlassungsbewilligung, die mindestens zwei Jahre in der Gemeinde Horgen Wohnsitz haben oder hatten oder seit zwei Jahren in einem Horgner Betrieb angestellt sind.

Bedingungen der Genossenschaft Wohnsinn

Bewohner der Genossenschaft Wohnsinn sind verpflichtet Arbeiten in der Genossenschaft zu übernehmen (Umgebungspflege, Hauswartsarbeiten, Vorstandsarbeit,) und sich am Genossenschaftsleben (gemeinsame Arbeitstage, Siedlungsfest,) aktiv beteiligen. Daneben ist die Zeichnung von Mieteranteilscheinen obligatorisch.

Zusätzliche Informationen über unsere Genossenschaft erhalten Sie auch im Internet unter www.wohnsinn-horgen.ch. Insbesondere sind die Statuten und Reglemente (z.B. Haustierreglement, Siedlungsordnung Cholenrain,) abrufbar.

Wenn Sie alles kontrolliert haben und interessiert sind, melden sie sich bei mir mit folgenden Angaben:

Personalien/ Anzahl Erwachsene + Kinder/ gesuchte Wohnungsgrösse

Es würde uns freuen, wenn Sie zusätzlich noch folgende beiden Fragen beantworten könnten:

- 1. Wie stellen Sie sich das Leben in einer Genossenschaft vor?**
- 2. Welche Talente (handwerkliche, organisatorische, soziale) können Sie für die Genossenschaft einsetzen?**

Mit freundlichen Grüssen

Anita Gasser, Genossenschaft Wohnsinn
aktuariat@wohnsinn-horgen.ch

7.8.2011